



MĚSTO
ŠLUKNOV



Městský úřad Šluknov, Odbor správy majetku
nám. Míru 1
407 77 Šluknov

TEL.: 412 315 343
VYŘIZUJE: Hlavsová
E-MAIL: hlavsova@mesto-sluknov.cz
Čj: OSM/1280/2108/2020/hlr
DATUM: 18.03.2020

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

na základě Vámi podané žádosti o poskytnutí informace k našemu úřadu ze dne 09.03.2020, doručené našemu úřadu osobně dne 09.03.2020 evidované pod čj. OSM/1280/2108/2020 č. 3/2020 a v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, Vám níže poskytujeme Vámi požadované informace:

Pravidla přidělování obecních bytů:

K tomuto uvádíme, že nejsou stanovena žádná písemná pravidla (např. směrnice). Žadatel musí doručit písemně nebo osobně žádost o byt za podmínek, že je to občan starší 18 let a nemá vůči městu Šluknov dluhy. Žádost je přijata přes spisovou službu a opatřena razítkem s datem přijetí žádosti a číslem jednací. Žádost o pronájem bytu žadatel pravidelně obnovuje, vždy v měsíci červnu a v prosinci. Nebude-li v těchto termínech žádost obnovována, bude žadatel vyřazen z evidence žadatelů o pronájem bytu (důvodem je aktualizace seznamu žádostí na pronájem bytů).

Způsob přidělování obecních bytů:

K otázce přidělování obecních bytů uvádíme, že byty ve vlastnictví města jsou pronajímány na dobu určitou či neurčitou. Před přidělením bytu zasedá vždy Bytová komise zřízená Radou města Šluknov, která Radě města Šluknov navrhne přidělení bytu konkrétní osobě uvedené v aktuálním seznamu žadatelů. Rada města Šluknov pak o přidělení bytu rozhodne na své schůzi. Při přidělování bytu jsou přednostně vybírání žadatelé, kteří mají trvalý pobyt ve Šluknově, mají bytovou potřebu a předpoklady k řádnému splácení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu. V individuálních případech se zohledňuje i sociální situace žadatele.

Počet obecních bytů dle jednotlivých let přidělených v letech 2014 až 2020:

Bez ohledu na velikosti bytů bylo od roku 2014 do roku 2020 přiděleno celkem 80 bytů, a to včetně bytů pečovatelských, kterých bylo celkem 43.

Podle jednotlivých let uvádíme ostatní byty bez bytů pečovatelských a bez uvedení velikosti bytů:

- v roce 2014 přiděleno 8 bytů – adresa: Smetanova 6, byt č. 6., Království 10, byt č. 1., Jiráskova 590, byt č. 6., Lužická 662, byt č. 3., Lužická 663, byt č. 8., Jiráskova 685, byt č. 8., Fügnerova 915, byt č. 4., Rumburská 1098, byt č. 4.
- v roce 2015 přiděleno 6 bytů – adresa: Budišinská 284, byt č. 2., Rumburská 571, byt č. 2 a 7., Jiráskova 590, byt č. 12., Jiráskova 685, byt č. 23., Fügnerova 915, byt č. 1.

- v roce 2016 přiděleno 8 bytů – adresa: Jiráskova 590, byt č. 1 a 9., Jiráskova 685, byty č. 3 - 13 - 17 - 21., Rumburská 1096. byt č. 4., Rumburská 1098, byt č. 2.
- v roce 2017 přiděleny 2 byty – adresa: Budišínská 284, byt č. 4., Rumburská 1099, byt č. 2.
- v roce 2018 přiděleno 6 bytů – adresa: Smetanova 6, byt č. 4., Rumburská 571, byt č. 14., Lužická 662, byt č. 9., Libušina 838, byt č. 1., Rumburská 1098, byt č. 1., Rumburská 1099, byt č. 4.
- v roce 2019 přiděleny 4 byty – adresa: Nám. Míru 285, byt č. 3., Rumburská 571, byt č. 10., T. G. Masaryka 615, byt č. 6., Rumburská 1097, byt č. 4.
- v roce 2020 přiděleny 3 byty – adresa: Jiráskova 590, byt č. 2 a 16., Jiráskova 685, byt č. 16.

Přehled osob s odůvodněním přidělení obecného bytu v letech 2014 až 2020:

Z důvodu ochrany osobních údajů nelze poskytnout jmenný seznam nájemníků a ani odůvodnění přidělení bytu.

U přidělování pečovatelských bytů bytová komise zohledňuje zdravotní důvody i sociální situaci žadatele. U bytů ostatních bytová komise zohledňuje hlavně bytovou potřebu a v individuálních případech sociální situaci žadatele.

Úhrada nezbytných nákladů podle § 17 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím a Sazebníku úhrad za poskytování informací pro rok 2020, schváleným Radou města Šluknov dne 11.12.2019, usnesením číslo 70/32R/2019, účinným od 01.01.2020 a zveřejněným na webových stránkách města Šluknov (www.mestosluknov.cz), nebyla požadována.

Vaši žádosti se tak vyhovuje v plném rozsahu.

S pozdravem