

Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Informace o přijatých usneseních ze 44. schůze Rady města Šluknov konané dne 20. května 2020 v kanceláři starostky

Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
 2. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
 - 2.1 Návrh smluv o dílo na veřejné zakázky spolufinancované z Integrovaného regionálního operačního programu
 3. **Odbor správy majetku**
 - 3.1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě kultury
 - 3.2 Pozemky
 4. Informace starostky
 5. Diskuze
-

1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/44R/2020 Rada města Šluknov schvaluje program 44. schůze rady města dne 20.05.2020 dle předloženého návrhu.

2. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)

2.1 Návrh smluv o dílo na veřejné zakázky spolufinancované z Integrovaného regionálního operačního programu

Usnesení č. 2/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rekonstrukce chodníku v ul. Dr. E. Beneše, Šluknov“ mezi městem Šluknov a firmou SaM Silnice a mosty Děčín, a. s, Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ 25410539 za nabídkovou cenu 2.092.331,53 Kč bez DPH.

Usnesení č. 3/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „ZŠ J. Vohradského – vybudování bezbariérového přístupu v ZŠ Žižkova“ mezi městem Šluknov a firmou Děčínský stavební podnik, s. r. o., sídlem Folknářská 1246/21, 405 01 Děčín 2, IČ 47781483 za nabídkovou cenu 3.239.885,01 Kč bez DPH.

Usnesení č. 4/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na akci „Cyklostezka Šluknov-Rožany“ mezi městem Šluknov a sdružením firem „ZEMPRA DC/ZEPS – Cyklostezka Šluknov – Rožany“, zastoupeným správcem sdružení ZEMPRA DC, s. r. o., sídlem Vítězství 460, 407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem, IČ 25480065 za nabídkovou cenu 8.975.691,13 Kč bez DPH.

3. Odbor právy majetku (OSM)

3.1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě kultury

Usnesení č. 5/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.12.2021 mezi městem Šluknov a XXX na pronájem nebytových prostor - místnosti ve 2. patře v objektu č. p. 321 v ul. T. G. Masaryka na p. p. č. 200 v k. ú. Šluknov, za účelem provozování sportovní činnosti. Celková výměra pronajatého prostoru činí 55 m². Nájemné za celkovou pronajatou plochu prostor činí 800 Kč měsíčně.

3.2 Pozemky

3.2.1 Pronájem pozemků

Usnesení č. 6/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedených pozemků na dobu neurčitou od 21.05.2020, XXX, za cenu 2,50Kč/m²/rok, za účelem užívání zahrady.

P. p. č.: část 1200/3, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 234 m²
P. p. č.: 1200/1, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 537 m²
P. p. č.: 1201, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 336 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

3.2.2 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 7/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č.: část 1200/3, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 150 m²
účel: parkování vozů, **cena:** 1000 Kč/rok

3.2.3 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 8/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 2550, **katastr:** Království
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 911 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

3.2.4 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 9/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č.: část 1049/1, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 430 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

3.2.5 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 10/44R/2020: Rada města Šluknov neschvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

St. p. č.: část 310, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zastavěná plocha, zbořeniště, **výměra:** 100 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

3.2.6 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 11/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: 2304/2, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: vodní plocha, rybník, **výměra:** 2.996 m²

P. p. č.: 2305/1, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: vodní plocha, rybník, **výměra:** 5.660 m²

P. p. č.: 2305/2, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.963 m²

účel: hospodaření na vodních plochách, **minimální cena:** znalecký posudek (1.000.000 Kč) + náklady (5.000 Kč)

3.2.7 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 12/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 291/1, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, **výměra:** 487 m²

účel: koupě zahrady, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (82.800 Kč) + náklady

3.2.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 13/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 2736/2, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 100 m²

účel: koupě pozemku pro zahradu, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (13.300 Kč) + náklady

3.2.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 14/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 2742/2, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: orná půda, **výměra:** 147 m²

účel: koupě pozemku pro zahradu, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (20.400 Kč) + náklady

3.2.10 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 15/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 125/15, **katastr:** Císařský

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 451 m²

účel: koupě pozemku pro zahradu, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (79.400 Kč) + náklady

3.2.11 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 16/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 162, **katastr:** Kunratice u Šluknova

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 54 m²

účel: koupě zahrady, **minimální cena:** za 2.160 Kč + náklady

3.2.12 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 17/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 274, **katastr:** Rožany

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 441 m²

účel: koupě pozemku pro zahradu, **minimální cena:** za 17.640 Kč + náklady

3.2.13 Zřízení věcného břemene

Usnesení č. 18/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě související s rekonstrukcí vodního díla pod názvem „DC

049 043 Šluknov, ul. K. H. Máchy – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi městem Šluknov a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, dle návrhu.

3.2.14 Zřízení věcného břemene

Usnesení č. 19/44R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě související s položením vodovodu do p. p. č. 460 u čp. 548, stavba pod názvem „DC 049 049 Šluknov, ul. B. Němcové – vodovod na p. p. č. 460 u čp. 548“, mezi městem Šluknov a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a XXX, dle návrhu.

4. Informace starostky

Usnesení č. 20/44R/2020: Rada města Šluknov rozhoduje o zrušení všech plánovaných kulturních akcí pořádaných městem Šluknov do 30.09.2020.

5. Diskuze

Mgr. Eva Džumanová
starostka města