



Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Informace o přijatých usneseních ze 47. schůze Rady města Šluknov konané dne 1. července 2020 v kanceláři starostky

Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
 2. **Odbor správy majetku**
 - 2.1 Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
 - 2.2 Přidělení bytů
 - 2.3 Pozemky
 3. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
 - 3.1 Klimatizace kanceláří 3. NP radnice
 - 3.2 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací k akci „Revitalizace areálu bývalého pivovaru Šluknov“
 - 3.3 Příprava a zajištění financování akce přemístění sběrného dvora do areálu kompostárny
 - 3.4 Elektronické zabezpečení objektů Základní školy J. Vohradského
 - 3.5 Smlouva o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Pořízení dopravního automobilu pro JSDHO Šluknov“
 4. **Odbor ekonomický**
 - 4.1 Návrh Směrnice č. 3/2020 – Podpisové vzory
 5. Informace starostky
 6. Diskuze
-

1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/47R/2020 Rada města Šluknov schvaluje program 47. schůze rady města dne 01.07.2020 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 2/47R/2020: Rada města Šluknov pověřuje podpisem zápisu ze 47. schůze rady města, z důvodu nepřítomnosti místostarosty města p. Ing. Marka Kopeckého, člena rady města p. Jiřího Beneše.

2. Odbor správy majetku (OSM)

2.1 Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Usnesení č. 3/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.12.2024 mezi městem Šluknov a firmou Výběžek.NET, s. r. o., se sídlem Pražská 663, 407 47 Varnsdorf, IČ 27316289 na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 915 za účelem umístění technologie a provozování retranslační stanice pro přenos dat v síti internet, dle návrhu.

2.2 Přidělení bytů

Usnesení č. 4/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.08.2020 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. 1093, č. b. XX, ul. Lužická, Šluknov, dle návrhu.

Byt XX, č. b. XX, č. p. 1093, ul. Lužická, Šluknov, pro XXX.

Usnesení č. 5/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.12.2020 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. 284, č. b. XX, ul. Budišínská, Šluknov, dle návrhu.

Byt XX, č. b. XX, č. p. 284, ul. Budišínská, Šluknov, pro XXX.

2.3 Pozemky

2.3.1 Pronájem pozemku

Usnesení č. 6/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 02.07.2020, XXX, za cenu 0,10 Kč/m²/rok, za účelem sekání trávy a chovu drobné drůbeže.

P. p. č.: 11/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** 898 m²

P. p. č.: 11/2, **katastr:** Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.314 m²

2.3.2 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 7/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 2742/2, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: orná půda, **výměra:** 147 m²

účel: zahrada, udržování odvodňovacího příkopu, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

2.3.3 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 8/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky pod podmínkou oddělení křížku a zřízení věcného břemene přístupu ke křížku, za účelem opravy, údržby.

P. p. č. část 1200/3, katastr: Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP (asi 200 m²)

P. p. č. 1200/1, katastr: Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 537 m²

P. p. č. 1201, katastr: Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 336 m²

P. p. č. část 1199, katastr: Šluknov

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP (asi 150 m²)

P. p. č. část 1196, katastr: Šluknov

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, **výměra:** dle GP (asi 50 m²)

účel: zahrada, **cena:** znalecký posudek + náklady

2.3.4 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 9/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku pro stavbu RD.

P. p. č. část 398/8, katastr: Nové Hrabčící

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (asi 1.600 m²), nutnost oddělení cesty-rozhledové poměry

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.5 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 10/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku pro stavbu RD.

P. p. č. část 578/2, katastr: Nové Hraběcí

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (asi 2.000 m²)

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

Usnesení č. 11/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku pro stavbu RD.

P. p. č. část 578/2, katastr: Nové Hraběcí

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (asi 120 m²)

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.6 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 12/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č. část 228/1, katastr: Nové Hraběcí

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (asi 300 m²), zarovnění zahrady se sousedem

účel: zahrada, **cena:** znalecký posudek + náklady

2.3.7 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 13/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č. část 766, katastr: Království

druh pozemku: ostatní plocha, neplodná půda, **výměra:** dle GP (asi 1.500 m²)

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 14/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 1962/7, katastr: Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.015 m²

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 15/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č. část 943, katastr: Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (asi 1.400 m²)

účel: stavba RD, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.10 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 16/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. část 1013/1, katastr: Rožany

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP (asi 300 m²)

P. p. č. 1019/1, katastr: Rožany

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 309 m²

P. p. č. 1019/3, katastr: Rožany

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 232 m²

účel: koupě pozemků pro kolaudaci objektu - hlavně septiku a zahrada, **cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

2.3.11 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 17/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 1040/1, katastr: Císařský

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 128 m²

P. p. č. 2745/5, katastr: Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, výměra: 34 m²

p. p. č. 1037, katastr: Císařský

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 982 m²

2.3.12 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 18/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 1445, katastr: Císařský

druh pozemku: zahrada, výměra: 1.629 m²

p. p. č. část 1444, katastr: Císařský

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: dle GP (asi 1.000 m²)

p. p. č. část 1438, katastr: Císařský

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: dle GP (asi 800 m²)

p. p. č. část 2752/8, katastr: Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: výměře dle GP (asi 100 m²)

2.3.13 Nezveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 19/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 1094/2, katastr: Rožany

druh pozemku: vodní plocha, tok přirozený, výměra: 770 m²

2.3.14 Nezveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 20/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 2388/3, katastr: Císařský

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: dle GP (asi 100 m²)

2.3.15 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 21/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 2136/3, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 14.878 m²

p. p. č. 2136/1, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 7.598 m²

p. p. č. 2119, katastr: Šluknov

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 1.115 m²

p. p. č. 2100, katastr: Šluknov

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 13.686 m²

p. p. č. 2148/4, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 591 m²

p. p. č. 2165, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 358 m²

p. p. č. 2224/2, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 1.598 m²

p. p. č. 2224/3, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, výměra: 33.706 m²

p. p. č. 2155/2, katastr: Šluknov

druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 14.719 m²
p. p. č. 2181/3, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 50.927 m²
p. p. č. 2181/4, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 2.113 m²
p. p. č. 2155/4, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 7.298 m²
p. p. č. 2224/6, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 2.039 m²
p. p. č. 2098/2, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 1.143 m²
p. p. č. 2089/3, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 1.897 m²
p. p. č. 2122/3, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 10.165 m²
p. p. č. 2089/4, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: lesní pozemek, **výměra:** 4.078 m²

2.3.16 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 22/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. část 2573, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 306 m²
p. p. č. 2622, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 80 m²

2.3.17 Zřízení věcného břemene

Usnesení č. 23/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a Smlouvu o zřízení služebnosti na části p. p. č. 914 – ostatní plocha, ostatní komunikace (cca 31,26 bm), na části p. p. č. 915 – ostatní plocha, ostatní komunikace (cca 11,78 bm) a na části p. p. č. 935 – zahrada (cca 5,25 bm) v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravě a údržbě podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, za cenu 5.000 Kč bez DPH, ve prospěch CETIN, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

3. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)

3.1 Klimatizace kanceláří 3. NP radnice

Usnesení č. 24/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje smlouvu o dílo o realizaci varianty č. 2 – Dodávka a montáž klimatizace 3NP radnice Šluknov, mezi městem Šluknov a firmou Klimax Teplice, s. r. o., se sídlem Teplická 45, Košťany u Teplic, IČ 25409174 za cenu 128.139 Kč bez DPH.

3.2 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací k akci „Revitalizace areálu bývalého pivovaru Šluknov“

Usnesení č. 25/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL_2020_0030 k akci „Revitalizace areálu bývalého pivovaru Šluknov“ mezi městem Šluknov a společností CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063.

3.3 Příprava a zajištění financování akce přemístění sběrného dvora do areálu kompostárny

Usnesení č. 26/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje smlouvu o dílo na akci „Sběrný dvůr v areálu kompostárny - PD, mezi městem Šluknov a ProProjekt, s. r. o., Komenského 1173, 408 01 Rumburk, IČ 254 87 892 za cenu 121.500 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 27/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje podání žádosti o podporu z Programu pro podporu Odpadového hospodářství obcí na období 2017 - 2025 pro projekt „Optimalizace nakládání s odpady ve sběrném dvoře ve Šluknově“ včetně závazku spolufinancování projektu v minimální výši 30 % z celkových uznatelných nákladů projektu z rozpočtu města Šluknov, dle předloženého návrhu.

3.4 Elektronické zabezpečení objektů Základní školy J. Vohradského

Usnesení č. 28/47R/2020: Rada města Šluknov rozhoduje o uplatnění výjimky z užití směrnice č. 9/2016 o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Elektronické zabezpečení objektů Základní školy J. Vohradského“, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 29/47R/2020: Rada města Šluknov rozhoduje o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Elektronické zabezpečení objektů Základní školy J. Vohradského“ Václavu Marečkovi, místem podnikání Císařská 469, 407 77 Šluknov, IČ 87749131, za cenu 864.936 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 30/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 23/2020 mezi městem Šluknov a Václavem Marečkem, místem podnikání Císařská 469, 407 77 Šluknov, IČ 87749131, na realizaci zakázky na akci „Elektronické zabezpečení objektů Základní školy J. Vohradského“, za cenu 864.936 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

3.5 Smlouva o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Pořízení dopravního automobilu pro JSDHO Šluknov“

Usnesení č. 31/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Pořízení dopravního automobilu pro JSDHO Šluknov“, č. 20/SML4207/SOPD/KH, mezi městem Šluknov a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, dle předloženého návrhu.

4. Odbor ekonomický

4.1 Návrh Směrnice č. 3/2020 – Podpisové vzory

Usnesení č. 32/47R/2020: Rada města Šluknov schvaluje Směrnici č. 3/2020 – Podpisové vzory s účinností od 02.07.2020 dle předloženého návrhu.

5. Informace starostky

6. Diskuze

Mgr. Eva Džumanová, v. r.
starostka města