

Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Informace o přijatých usneseních ze 74. schůze Rady města Šluknov konané dne 9. června 2021 v zasedací místnosti

Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
2. **Odbor kultury**
 - 2.1 Smlouva na dodávku polygrafického výrobku se Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie Rumburk – tisk Šluknovských novin (září 2021 – červen 2022)
3. **Odbor sociálních věcí**
 - 3.1 Informace o pečovatelské službě města Šluknov
4. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
 - 4.1 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „ZŠ Žižkova č. p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“
5. **Odbor správy majetku**
 - 5.1 Žádost o odpuštění nájmu pronajatého pozemku – Spolek přátel motokrosu
 - 5.2 Pozemky
6. **Odbor vnitřní správy**
 - 6.1 Žádost o souhlasné stanovisko zřizovatele s realizací projektu Šablony III
 - 6.2 Přiznání mimořádné odměny ředitelce MŠ Šluknov
7. Informace starostky
8. Diskuze

1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/74R/2021 Rada města Šluknov schvaluje program 74. schůze rady města dne 09.06.2021 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 2/74R/2021: Rada města Šluknov pověřuje podpisem zápisu ze 74. schůze rady města, z důvodu nepřítomnosti místostarosty města p. Ing. Marka Kopeckého, člena rady města Petra Kociána, DiS.

2. Odbor kultury (OK)

2.1 Smlouva na dodávku polygrafického výrobku se Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie Rumburk – tisk Šluknovských novin (září 2021 – červen 2022)

Usnesení č. 3/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu na dodávku polygrafického výrobku mezi městem Šluknov (odběratel) a Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie, se sídlem Jiříkovská 840/4, 408 01 Rumburk, IČ 00497029 (dodavatel) na tisk měsíčníku Šluknovské noviny v době od září 2021 do června 2022, za smluvní cenu ve výši 9.200 Kč (příp. 9.500 Kč v případě vkladu letáků či inzerce), dle předloženého návrhu. Dodavatel není plátcem DPH, cena je konečná.

3. Odbor sociálních věcí (OSV)

3.1 Informace o pečovatelské službě města Šluknov

Usnesení č. 4/74R/2021: Rada města Šluknov bere na vědomí Výroční zprávu Pečovatelské služby města Šluknov za rok 2020.

4. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)

4.1 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „ZŠ Žižkova č. p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“

Usnesení č. 5/74R/2021: Rada města Šluknov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „ZŠ Žižkova č. p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“, Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 1) ze dne 07.06.2021.

Usnesení č. 6/74R/2021: Rada města Šluknov rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „ZŠ Žižkova č. p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“, na základě doporučení Hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou předložil uchazeč, Stokna s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, IČ 02446197, za cenu 545.271,04 Kč bez DPH.

Usnesení č. 7/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Šluknov a firmou Stokna s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, IČ 02446197, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „ZŠ Žižkova č. p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“, za cenu 545.271,04 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

5. Odbor správy majetku (OSM)

5.1 Žádost o odpuštění nájmu pronajatého pozemku – Spolek přátel motokrosu

Usnesení nebylo přijato.

5.2 Pozemky

5.2.1 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 8/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č.: část 2952/2, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 250 m²

účel: sekání trávy, **cena:** 0,10 Kč/m²/rok.

5.2.2 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 9/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 137, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 1.000 m²

účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

5.2.3 Pronájem pozemku

Usnesení č. 10/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 10.06.2021 XXX, za cenu 2,50 Kč/m²/rok, za účelem zahrady.

P. p. č.: 114, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 387 m²

5.2.4 Pronájem pozemku

Usnesení č. 11/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedených pozemků na dobu neurčitou od 10.06.2021 XXX, za cenu 0,10 Kč/m²/rok, za účelem sekání trávy.

P. p. č.: 2644/3, **katastr:** Království
druh pozemku: ostatní plocha, zeleň, **výměra:** 1.296 m²
P. p. č.: 2646/4, **katastr:** Království
druh pozemku: ostatní plocha, zeleň, **výměra:** 768 m²
účel: sekání trávy, **cena:** 0,10 Kč/m²/rok

5.2.5 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 12/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek pro stavbu RD.

P. p. č.: část 520/13, **katastr:** Nové Hrabčcí
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP č. 197-48/2021 vedený jako p. p. č. 520/20 - trvalý travní porost o výměře 1.261 m²
účel: stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (328.000 Kč) + DPH + náklady

5.2.6 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 13/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky pro stavbu RD.

St. p. č.: 61, **katastr:** Království
druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, **výměra:** 445 m²
P. p. č.: část 186, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost
výměra: dle GP (cca 200 m²)
P. p. č.: část 187, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (cca 300 m²)
P. p. č.: 2766, **katastr:** Království
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 72 m²
účel: stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku + DPH + náklady

5.2.7 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 14/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky pro stavbu RD.

P. p. č.: 11/1, **katastr:** Království
druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** 898 m²
P. p. č.: 11/2, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.314 m²
účel: stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (434.000 Kč) + DPH + náklady

5.2.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 15/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky pro stavbu RD.

P. p. č.: 952, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 396 m²
P. p. č.: 953, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.126 m²
účel: stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 16/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

P. p. č.: část 2644/3, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (cca 1.100 m²)
účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.10 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 17/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 498/4 , **katastr:** Královka

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 3.619 m²

účel: rozšíření letního tábora, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.11 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 18/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 2563, **katastr:** Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 868 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.12 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 19/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 1094/2, **katastr:** Rožany

druh pozemku: vodní plocha, tok přirozený, **výměra:** 770 m²

účel: scelení a revitalizaci pozemku, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.13 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 20/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 1049/1, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP (cca 500 m²)

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.14 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 21/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 3307, **katastr:** Nové Hraběcí

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 347 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.15 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 22/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

St. p. č.: 43/2, **katastr:** Nové Hraběcí

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, **výměra:** 35 m²

P. p. č.: část 259/1, **katastr:** Nové Hraběcí

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (cca 700 m²)

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.16 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 23/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 2568/44, **katastr:** Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** dle GP (cca 80 m²)

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku + náklady

5.2.17 Zřízení věcného břemene

Usnesení č. 24/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene na části p. p. č. 1884/1 – vodní plocha, tok přirozený dle GP č. 2025-218/2020 o výměře 11 m² v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, které bude zřízeno ve prospěch města Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov pro akci: „Rekonstrukce chodníku ul. Dr. E. Beneše na Císařský, Šluknov - I. etapa“, povinný Povodí Ohře, s. p., IČ 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, za cenu 600 Kč bez DPH.

Usnesení č. 25/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Povodí Ohře s. p., IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a městem Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov dle návrhu.

5.2.18 Zřízení věcného břemene

Usnesení č. 26/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene na části p. p. č. 3113/41 – vodní plocha, tok přirozený dle GP č. 680-67/2020 o výměře 16 m² v k. ú. Království, obec Šluknov, které bude zřízeno ve prospěch města Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov pro akci: „Oprava mostku na ppč. 2769/4 v k. ú. Království v obci Šluknov“, povinný Povodí Ohře s. p., IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, za cenu 900 Kč bez DPH.

Usnesení č. 27/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Povodí Ohře s. p., IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a městem Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov dle návrhu.

5.2.19 Ukončení nájemní smlouvy výpovědí ze strany pronajímatele

Usnesení č. 28/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje výpověď nájemní smlouvy č. 4/NP-2010 na p. p. č. 2371/2 v k. ú. Království uzavřenou mezi městem Šluknov a XXX, ke dni 30.06.2021, podle čl. IV, odst. 2, bod 3 nájemní smlouvy.

5.2.20 Ukončení nájemní smlouvy výpovědí ze strany pronajímatele

Usnesení č. 29/74R/2021: Rada města Šluknov schvaluje výpověď nájemní smlouvy č. 10/NP-2020 na p. p. č. 2550 v k. ú. Království uzavřenou mezi městem Šluknov a XXX ke dni 30.06.2021, podle čl. IV, odst. 1, bod 2 nájemní smlouvy. Výpovědní doba 3 měsíce.

6. Odbor vnitřní správy (OVS)

6.1 Žádost o souhlasné stanovisko zřizovatele s realizací projektu Šablony III

Usnesení č. 30/74R/2021: Rada města jako zřizovatel Mateřské školy Šluknov, příspěvkové organizace souhlasí s realizací projektu výzvy MŠMT č. 02_20_080 pro Šablony III. z OP VVV.

6.2 Přiznání mimořádné odměny ředitelce MŠ Šluknov

Usnesení č. 31/74R/2021: Rada města Šluknov rozhoduje o přiznání mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Šluknov Mgr. Janě Korečkové dle návrhu.

7. Informace starostky

8. Diskuze
