



MĚSTO  
ŠLUKNOV



Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

## **Informace o přijatých usneseních z 82. schůze Rady města Šluknov konané 6. října 2021 v zasedací místnosti MěÚ**

### **Program jednání:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. **Odbor ekonomický**
  - 2.1 Projednání návrhu rozpočtového opatření č. 10 v roce 2021
3. **Odbor vedení města**
  - 3.1 JSDHO Šluknov – Darovací smlouva - ruční radiostanici SMART a nabíječ jednonásobný PEGAS HR
4. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
  - 4.1 Smlouva o dílo na akci „MŠ Žižkova, Šluknov – výměna plynových kotlů“
  - 4.2 Projektové dokumentace na revitalizaci pěší zóny a rekonstrukci a dostavbu ZŠ Žižkova
  - 4.3 Návrh SoD na akci „Knihovna Šluknov, T. G. M. 638 – obnova dlažby a izolací balkonu 2. NP – odstranění havarijního stavu“
5. **Odbor kultury**
  - 5.1 Zápis do kroniky města za rok 2020 – návrh
  - 5.2 Zámecké slavnosti 2022 – koncerty
6. **Odbor správy majetku**
  - 6.1 Pronájem nebytových prostor – Dodatek ke smlouvě
  - 6.2 Pozemky
7. Informace starostky
8. Diskuze

### **1. Kontrola plnění usnesení**

**Usnesení č. 1/82R/2021 Rada města Šluknov schvaluje program 82. schůze rady města dne 22.09.2021 dle předloženého návrhu po jeho doplnění.**

### **2. Odbor ekonomický (OE)**

#### **2.1 Projednání návrhu rozpočtového opatření č. 10 v roce 2021**

**Usnesení č. 2/82R/2021: Rada města Šluknov projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 10 v roce 2021 dle předloženého návrhu.**

### **3. Odbor vedení města (OVM)**

#### **3.1 JSDHO Šluknov – Darovací smlouva - ruční radiostanici SMART a nabíječ jednonásobný PEGAS HR**

**Usnesení č. 3/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Darovací smlouvu mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, Horova 1340/10, 400 01**

Ústí nad Labem, IČ 70886300 a městem Šluknov na ruční radiostanici SMART a nabíječ jednonásobný PEGAS HR, dle předloženého návrhu.

---

#### **4. Odbor rozvoje a životního prostředí**

##### **4.1 Smlouva o dílo na akci „MŠ Žižkova, Šluknov – výměna plynových kotlů“**

Usnesení č. 4/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 27/2021, mezi městem Šluknov a Zdeňkem Žebrem, Šluknov 80, 407 77 Šluknov, IČ 86801651, na akci „MŠ Žižkova, Šluknov – výměna plynových kotlů“, za cenu 336.580,00 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

##### **4.2 Projektové dokumentace na revitalizaci pěší zóny a rekonstrukci a dostavbu ZŠ Žižkova**

Usnesení č. 5/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 28/2021 mezi městem Šluknov a Ing. arch. Jiřím Kňákalem, Okrouhlá 70, 473 01 Okrouhlá, IČ 15671712, na realizaci zakázky na akci „Revitalizace pěší zóny v ul. TGM ve Šluknově“, za cenu 203.000 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 6/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 29/2021 mezi městem Šluknov a Ing. arch. Jiřím Kňákalem, Okrouhlá 70, 473 01 Okrouhlá, IČ 15671712, na realizaci zakázky na akci „Architektonická studie rekonstrukce a dostavby ZŠ Žižkova Šluknov“, za cenu 106.000 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

##### **4.3 Návrh SoD na akci „Knihovna Šluknov, T. G. M. 638 – obnova dlažby a izolací balkonu 2. NP – odstranění havarijního stavu“**

Usnesení č. 7/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 30/2021, mezi městem Šluknov a Tomášem Bršlicou, Rumburská 571, 407 77 Šluknov, IČ 87140641, na akci „Knihovna Šluknov, T. G. M. 638 – obnova dlažby a izolací balkonu 2. NP – odstranění havarijního stavu“, za cenu 207.875,00 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

---

#### **5. Odbor kultury (OK)**

##### **5.1 Zápis do kroniky města za rok 2020 – návrh**

Usnesení č. 8/82R/2021: Rada města Šluknov projednala a schvaluje zápis do kroniky města Šluknov za rok 2020 dle předloženého návrhu po jeho doplnění.

##### **5.2 Zámecké slavnosti 2022 – koncerty**

Usnesení č. 9/82R/2021: Rada města Šluknov projednala a schvaluje rezervaci koncertů na Zámecké slavnosti 2022, které se uskuteční v termínu 01.07. – 02.07.2022 a to: na pátek 01.07.2022 kapelu Elán revival a na sobotu 02.07.2022 kapely: ČECHOMOR a Queen revival.

---

#### **6. Odbor správy majetku (OSM)**

##### **6.1 Pronájem nebytových prostor – Dodatek ke smlouvě**

Usnesení č. 10/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.05.2012 mezi městem Šluknov a Českou spořitelnou, a. s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, kterým se doba nájmu prodlužuje na dobu neurčitou, dle návrhu.

##### **6.2 Pozemky**

###### **6.2.1 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

Usnesení č. 11/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

**P. p. č.:** 1952, **katastr:** Království

**druh pozemku:** ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** 863 m<sup>2</sup>

**P. p. č.:** část 3001/1, **katastr:** Království  
**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP cca 500 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada ke stavbě RD, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.2 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 12/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** část 2887/3, **katastr:** Království  
**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP cca 100 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada ke stavbě RD, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.3 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 13/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 2626/14, **katastr:** Království  
**druh pozemku:** orná půda, **výměra:** 467 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada pro stavbu RD, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.4 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 14/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** část 919/1, **katastr:** Rožany  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** dle GP cca 572 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada, **minimální cena:** znalecký posudek + náklady

#### **6.2.5 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 15/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

**P. p. č.:** 1024/1, **katastr:** Rožany  
**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 223 m<sup>2</sup>  
**P. p. č.:** 1024/2, **katastr:** Rožany  
**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 319 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada, **minimální cena:** znalecký posudek + náklady

#### **6.2.6 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 16/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 1101, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 91 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada, **minimální cena:** znalecký posudek + náklady

#### **6.2.7 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 17/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 417/2, **katastr:** Císařský  
**druh pozemku:** zahrada, **výměra:** 277 m<sup>2</sup>  
**účel:** zahrada, **minimální cena:** znalecký posudek + náklady

#### **6.2.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 18/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** část 766/1, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** zahrada, **výměra:** dle GP cca 5 m<sup>2</sup>

**účel:** pozemek pod stavbou, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 19/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.**

**P. p. č.:** 890/2, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** zahrada, **výměra:** 205 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** znalecký posudek + náklady

#### **6.2.10 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 20/82R/2021: Rada města Šluknov nedoporučuje zastupitelstvu města Šluknov vyhovět žádosti XXX o snížení kupní ceny níže uvedeného pozemku.**

**P. p. č.:** 2621/12, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1113 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 21/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.**

**P. p. č.:** 2621/12, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1113 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (393.000 Kč) + DPH + náklady

#### **6.2.11 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 22/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.**

**P. p. č.:** 2545, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1107 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (299.997 Kč) + náklady

**P. p. č.:** 2532/4, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1272 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (344.712 Kč) + náklady

**P. p. č.:** 2534, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 252 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (68.292 Kč) + náklady

#### **6.2.12 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 23/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.**

**P. p. č.:** 226/1, **katastr:** Království

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1595 m<sup>2</sup>

**P. p. č.:** 242, **katastr:** Království

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1495 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (565.000 Kč) + náklady

#### **6.2.13 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 24/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.**

**P. p. č.:** 1099, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** zahrada, **výměra:** 645 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (221.000 Kč) + náklady

#### **6.2.14 Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

**Usnesení č. 25/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** část 2887/3, **katastr:** Království

**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 692-42/2021 vedený jako p. p. č. 2887/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (10.000 Kč) + náklady

#### **6.2.15 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků**

**Usnesení č. 26/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 2563, **katastr:** Království

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 868 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku + DPH + náklady

#### **6.2.16 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků**

**Usnesení č. 27/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** část 2573/1, **katastr:** Království

**druh pozemku:** ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP cca 100 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada pro stavbu RD, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.17 Nezveřejnění záměru prodeje pozemků**

**Usnesení č. 28/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje nezveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**St. p. č.:** 20, **katastr:** Nové Hrabčcí

**druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště **výměra:** 407 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** znalecký posudek + DPH + náklady

#### **6.2.18 Zveřejnění záměru směny pozemků**

**Usnesení č. 29/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr směniti ze svého majetku část níže uvedeného pozemku.

**P. p. č.:** část 2722/3, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha, **výměra:** dle GP č. 2034-38/2021 vedený jako p. p. č. 2722/7 – ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 91 m<sup>2</sup>

**účel:** zřízení zahrady, **cena:** dle znaleckého posudku (27.000 Kč) + náklady

#### **6.2.19 Zřízení věcného břemene**

**Usnesení č. 30/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011688/VB002, na části p. p. č. 3061 – ostatní plocha, ostatní komunikace a na části p. p. č. 2459 – trvalý travní porost (cca 16 bm) v k. ú. Království, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „č. IP-12-4011688/VB002, DC- KRÁLOVSTVÍ, ppč. 2464/2, PŘÍPOJKA KNN“, za cenu 2.000 Kč bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **6.2.20 Zveřejnění záměru pronájmu pozemků**

**Usnesení č. 31/82R/2021:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 1326, **katastr:** Císařský

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1618 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, parkování vozů, **cena:** 2,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok

### 6.2.21 Zveřejnění záměru pronájmu pozemků

Usnesení č. 32/82R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedené pozemky.

**P. p. č.:** 1351/1, **katastr:** Císařský

**druh pozemku:** ostatní plocha, neplodná půda, **výměra:** 975 m<sup>2</sup>

**P. p. č.:** 1351/2, **katastr:** Císařský

**druh pozemku:** ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** 486 m<sup>2</sup>

**P. p. č.:** 1356, **katastr:** Císařský

**druh pozemku:** ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** 225 m<sup>2</sup>

**účel:** pastvina pro koně, **cena:** 0,10Kč/m<sup>2</sup>/rok

---

### 7. Informace starostky

---

### 8. Diskuze

---

Mgr. Eva Džumanová  
starostka města