

Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Informace o přijatých usneseních z 98. schůze Rady města Šluknov konané 20. dubna 2022 v kanceláři starostky

Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
 2. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
 - 2.1 Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo č. ORŽP 24/2021 na akci „MŠ Žižkova č. p. 1032, Šluknov – havarijní oprava střechy – výměna krytiny“
 - 2.2 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů společností ELEKTROWIN, a. s.
 3. **Odbor správy majetku**
 - 3.1 Pronájem prostor sloužících k podnikání – cukrárna ve Šluknovském zámku
 - 3.2 Podání žádosti o dotaci na zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu z programu EFEKT II
 - 3.3 Přidělení bytů
 - 3.4 Pozemky
 4. **Organizační složka Kultura a cestovní ruch**
 - 4.1 Smlouvy na akci „Rozsvícení vánočního stromu“
 5. **Odbor ekonomický**
 - 5.1 Projednání návrhu rozpočtového patření č. 3 v roce 2022
 6. **Odbor vedení města**
 - 6.1 Svěření nevyhrazené pravomoci Rady města Šluknov tajemnici Městského úřadu Šluknov
 7. Informace starostky
 8. Diskuze
-

1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/98R/2022 Rada města Šluknov schvaluje program 98. schůze rady města dne 20.04.2022 dle předloženého návrhu po jeho doplnění.

2. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)

2.1 Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo č. ORŽP 24/2021 na akci „MŠ Žižkova č. p. 1032, Šluknov – havarijní oprava střechy – výměna krytiny“

Usnesení č. 2/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. ORŽP 24/2021, mezi městem Šluknov a firmou KDK eko IZOL – CZ s.r.o., Stružnice 14, 470 02 Stružnice, IČ 25485067, s navýšením ceny o 23.135,86 Kč bez DPH, tj. celková cena díla ve výši 970.417,56 Kč, dle předloženého návrhu.

2.2 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů společností ELEKTROWIN, a. s.

Usnesení č. 3/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů mezi městem Šluknov a společností ELEKTROWIN a.s., sídlem Michalská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 27257843, dle předloženého návrhu.

3. Odbor správy majetku (OSM)

3.1 Pronájem prostor sloužících k podnikání – cukrárna ve Šluknovském zámku

Usnesení č. 4/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání na dobu neurčitou od 01.05.2022 mezi městem Šluknov a firmou Cukrárna sluníčko s.r.o., Novoměstská 3536, 407 47 Varnsdorf, IČ 03541291, zastoupenou jednatelem Ivanem Husárem, na pronájem prostor o výměře 48,5 m² v objektu čp. 642 v ul. Zámecká na p. p. č. 167/1 v k. ú. Šluknov – v 1. NP za účelem provozování cukrárny, dle předloženého návrhu.

3.2 Podání žádosti o dotaci na zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu z programu EFEKT II

Usnesení č. 5/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje podání žádosti o dotaci ze Státního programu na podporu úspor energie EFEKT II pro rok 2022 - Výzva č. 1/2022 Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu, dle předloženého návrhu.

3.3 Přidělení bytů

Usnesení č. 6/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.05.2022 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. XX, č. b. XX, ul. Nerudova Šluknov, dle návrhu.

Byt 0+1, č. b. XX, č. p. XXX, ul. Nerudova, Šluknov, pro XXX.

Usnesení č. 7/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.05.2022 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. XX, č. b. XX, ul. Lužická Šluknov, dle návrhu.

Byt 0+1, č. b. XX, č. p. XX, ul. Lužická, Šluknov, pro XXX.

3.4 Pozemky

3.4.1 Věcná břemena

Usnesení č. 8/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ID 23208 IV-12-4022095/VB002, DC_Šluknov, ppč. 2302/5, nové kNN, na části p. p. č. 2243/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 2300/56 – zahrada a p. p. č. 2300/1 – zahrada (cca 149 bm) v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „ID 23208 IV-12-4022095/VB002, DC_Šluknov, ppč. 2302/5, nové kNN“, za cenu 17.320 Kč, bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

3.4.2 Zveřejnění záměru směny pozemků

Usnesení č. 9/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr směniti ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: část 2888/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 695-46/2021 vedený jako p. p. č. 2888/7 o výměře 107 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku (42.000 Kč) + náklady

P. p. č.: část 2888/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 695-46/2021 vedený jako p. p. č. 2888/10 o výměře 79 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku (31.000 Kč) + náklady

3.4.3 Zveřejnění záměru směny pozemků

Usnesení č. 10/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr směniti ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: část 2888/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 695-46/2021 vedený jako p. p. č. 2888/11 o výměře 43 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku (17.000 Kč) + náklady

3.4.4 Zveřejnění záměru směny pozemků

Usnesení č. 11/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr směniti ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: část 2888/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 695-46/2021 vedený jako p. p. č. 2888/8 o výměře 49 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku (19.000 Kč) + náklady

P. p. č.: část 2888/1, **katastr:** Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 695-46/2021 vedený jako p. p. č. 2888/9 o výměře 110 m²

účel: zahrada, **cena:** dle znaleckého posudku (43.000 Kč) + náklady

3.4.5 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 12/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č. 1105, katastr: Rožany

druh pozemku: zahrada, **výměra:** 138 m²

p. p. č. 596, katastr: Rožany

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 103 m²

účel: podnikání, **cena:** 10.000 Kč/rok

3.4.6 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 13/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č. 1962/4, katastr: Království

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.461 m²

účel: sekání trávy, **cena:** 0,10 Kč/m²/rok

3.4.7 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 14/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 2621/12, **katastr:** Šluknov

druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.113 m²

účel: zahrada, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (402.000 Kč) + DPH + náklady

3.4.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 15/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 919/1, **katastr:** Rožany

druh pozemku: trvalý travní porost **výměra:** dle GP č. 380-10/2022 vedený jako p. p. č. 919/3 – trvalý travní porost o výměře 572 m²

účel: zahrada,

minimální cena: dle znaleckého posudku (172.000 Kč) + náklady

4. Organizační složka Kultura a cestovní ruch (OS KCR)

4.1 Smlouvy na akci „Rozsvěcení vánočního stromu“

Usnesení č. 16/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu na vystoupení umělce Ondřeje Rumla na akci „Rozsvěcení vánočního stromu“ dne 25.11.2022 na šluknovském náměstí mezi městem Šluknov a EDWARD TOMAS PRODUKTION s.r.o., se sídlem Pod Stupni 10, 101 00 Praha 10, IČ 25638556, DIČ CZ25638556, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 17/98R/2022: Rada města Šluknov schvaluje smlouvu na produkci „Andělé na chůdách“ (3 andělé na chůdách, 2 cca 30 minutové vstupy) v rámci akce Rozsvěcení vánočního stromu ve Šluknově dne 25.11.2022 mezi městem a Divadlem eMILLion, Lenka Navrátilová, Ústí 83, 588 42 Větrný Jeníkov, IČ44871708, dle předloženého návrhu.

5. Odbor ekonomický (OE)

5.1 Projednání návrhu rozpočtového opatření č. 3 v roce 2022

Usnesení č. 18/98/2022: Rada města Šluknov projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 3 v roce 2022 dle předloženého návrhu.

6. Odbor vedení města

6.1 Svěření nevyhrazené pravomoci Rady města Šluknov tajemnici Městského úřadu Šluknov

Usnesení č. 19/98R/2022: Rada města Šluknov svěřuje svou nevyhrazenou pravomoc k rozhodování při úkonech souvisejících s uzavíráním smluv o praxi studentů škol vč. jejich podpisu, tajemnici Městského úřadu Šluknov s účinností od 21.04.2022, v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

7. Informace starostky

8. Diskuze

Mgr. Eva Džumanová, v. r.
starostka města