

Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Informace o přijatých usneseních ze 102. schůze Rady města Šluknov konané 15. června 2022 v kanceláři starostky

Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
 2. **Odbor správy majetku**
 - 2.1 Přidělení bytů
 - 2.2 Prodej karavanů
 - 2.3 Pozemky
 3. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
 - 3.1 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „Městský stadion Šluknov – rekonstrukce volejbalových antukových hřišť“
 - 3.2 Smlouva o dílo na akci „Přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Jihozápad, Šluknov“
 - 3.3 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa III (zmenšený rozsah plnění)“
 - 3.4 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v objektech města Šluknov“
 - 3.5 Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytnutí služby č. 41/2016 (služební vozidla)
 - 3.6 Veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) na akci – „Modernizace šaten a chodeb v I. PP ZŠ J. Vohradského, Šluknov“
 - 3.7 Veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) na akci „Obnova místní komunikace v ul. 17. listopadu, Šluknov“
 4. **Organizační složka Kultura a cestovní ruch**
 - 4.1 Smlouva na dodávku polygrafického výrobku se Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie Rumburk – tisk Šluknovských novin (září 2022 – červen 2023)
 5. Informace starostky
 6. Diskuze
-

1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/102R/2022 Rada města Šluknov schvaluje program 102. schůze rady města dne 15.06.2022 dle předloženého návrhu, po jeho doplnění.

2. Odbor správy majetku (OSM)

2.1 Přidělení bytů

Usnesení č. 2/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.07.2022 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. XX, č. b. XX, ul. Lužická Šluknov, dle návrhu.

Byt 0+1, č. b. XX, č. p. XX, ul. Lužická, Šluknov, pro XXX.

Usnesení č. 3/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2022 do 31.12.2022 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. 590, č. b. 4, ul. Jiráskova Šluknov, dle návrhu.

Byt 0+1, č. b. XX, č. p. XX, ul. Jiráskova, Šluknov, pro XXX.

2.2 Prodej karavanů

Usnesení č. 4/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje prodej karavanu zn. Chateau Chiara (RZ 6U5 9322) XXX, za cenu 71.000 Kč vč. DPH (slovy: Sedmdesátjedentisíkorunčeských).

Usnesení č. 5/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Šluknov a XXX, dle návrhu.

2.3 Pozemky

2.3.1 Ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 6/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 28/NP-2008 dohodou uzavřenou mezi městem Šluknov a XXX, ke dni 30.06.2022, podle čl. IV, odst. 1, bod 1 nájemní smlouvy. Jedná se o pozemek p. p. č. 93 v k. ú. Šluknov.

2.3.2 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 7/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 93, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 510 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

2.3.3 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 8/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 2563, **katastr:** Království
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 240 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

2.3.4 Zveřejnění záměru pronájmu pozemku

Usnesení č. 9/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr pronajmout ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 919/1, **katastr:** Rožany
druh pozemku: trvalý travní porost, **výměra:** 1.000 m² (dle GP č. 380-10/2022)
účel: sekání trávy, **cena:** 0,10 Kč/m²/rok

2.3.5 Pronájem pozemku

Usnesení č. 10/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedených pozemků na dobu neurčitou od 16.06.2022 pro XXX, za cenu 500 Kč/rok, za účelem zřízení parkovacího místa – 1 auto.

P. p. č. 1068, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** 20 m²
účel: zřízení parkovacího místa, **cena:** 500 Kč/rok

2.3.6 Pronájem pozemků

Usnesení č. 11/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedených pozemků na dobu neurčitou od 16.06.2022 pro XXX. U p. p. č. 1785/1 - zahrada za cenu 2,50 Kč/m²/rok, pro účel užívání zahrady a u p. p. č. 1785/2 - zahrada za 1.000 Kč/rok, za účelem umístění plechové garáže.

P. p. č.: 1785/2, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 17 m²
účel: umístění plechové garáže, **cena:** 1.000 Kč/rok

P. p. č.: část 1785/1, **katastr:** Šluknov
druh pozemku: zahrada, **výměra:** 60 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

2.3.7 Pronájem pozemku

Usnesení č. 12/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedených pozemků na dobu neurčitou od 16.06.2022 pro XXX, za cenu 500 Kč/rok, za účelem zřízení parkovacího místa – 1 auto.

P. p. č.: 3174, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, **výměra:** 167 m²
účel: zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m²/rok

2.3.8 Zveřejnění záměru prodeje pozemků

Usnesení č. 13/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: část 303, **katastr:** Císařský
druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 303/2 – zahrada o výměře 24 m²

p. p. č.: část 312/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 312/3 – zahrada o výměře 8 m²

p. p. č.: část 522/2, **katastr:** Císařský
druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 522/3 – zahrada o výměře 13 m²

p. p. č.: část 523, **katastr:** Císařský
druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 523/2 – zahrada o výměře 9 m²

p. p. č.: část 523, **katastr:** Císařský
druh pozemku: zahrada, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 523/3 – zahrada o výměře 22 m²

p. p. č.: část 2680/2, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2680/4 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 16 m²

p. p. č.: část 2680/2, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2680/5 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 5 m²

p. p. č.: část 2734/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2734/11 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 82 m²

p. p. č.: část 2734/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2734/12 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 67 m²

p. p. č.: část 2734/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2734/13 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 105 m²

p. p. č.: část 2734/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2734/14 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 82 m²

p. p. č.: část 2734/1, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2734/15 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 65 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m²

p. p. č.: část 2736, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2736/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 70 m²

p. p. č.: část 2737, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2737/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m²

p. p. č.: část 2739/3, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, **výměra:** dle GP č. 493-161/2021 vedený jako p. p. č. 2739/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m²

účel: „Oprava a rekonstrukce Šluknovského potoka v Císařském – III. etapa“,

minimální cena: dle znaleckého posudku (64.024 Kč) + náklady

2.3.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 14/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: část 292, **katastr:** Císařský

druh pozemku: trvalý travní porost

p. p. č.: část 2809, **katastr:** Císařský

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP dle GP č. 507-51/2022 vedený jako p. p. č. 292/2 – zahrada o výměře 98 m²

účel: zahrada

minimální cena: dle znaleckého posudku (37.000 Kč) + náklady

2.3.10 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 15/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: 578/9

katastr: Nové Hraběcí

druh pozemku: zahrada

výměra: 1.052 m²

účel: stavba RD

minimální cena: dle znaleckého posudku (330.000 Kč) + DPH + náklady

2.3.11 Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení č. 16/102R/2021: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

P. p. č.: část 2887/3

katastr: Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

výměra: dle GP č. 709-19/2022 vedené jako **p. p. č. 2887/37** – trvalý travní porost o výměře 43 m² a **p. p. č. 2887/38** – trvalý travní porost o výměře 32 m²

účel: zahrada ke stavbě RD

minimální cena: dle znaleckého posudku (27.000)+ DPH + náklady

3. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)

3.1 Rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky (VZMR) na akci „Městský stadion Šluknov – rekonstrukce volejbalových antukových hřišť“

Usnesení č. 17/102R/2022: Rada města Šluknov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Městský stadion Šluknov – rekonstrukce volejbalových antukových hřišť“, Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 1) ze dne 08.06.2022.

Usnesení č. 18/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o akceptování nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Městský stadion Šluknov – rekonstrukce volejbalových antukových hřišť“, na základě doporučení Hodnotící komise na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou předložil uchazeč, Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČ 04776763, za cenu 2.152.009,40 Kč bez DPH.

Usnesení č. 19/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Šluknov a firmou Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČ 04776763, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Městský stadion Šluknov – rekonstrukce volejbalových antukových hřišť“, za cenu 2.152.009,40 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

3.2 Smlouva o dílo na akci „Přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Jihozápad, Šluknov“

Usnesení č. 20/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o přidělení zakázky na akci „Přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Jihozápad, Šluknov“, firmě PITTNER Česká Lípa s.r.o., se sídlem Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ 28687329, za cenu 197.475,82 Kč bez DPH.

Usnesení č. 21/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Šluknov a firmou PITTNER Česká Lípa s.r.o., se sídlem Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ 28687329, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Jihozápad, Šluknov“, za cenu 197.475,82 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

3.3 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa III (zmenšený rozsah plnění)“

Usnesení č. 22/102R/2022: Rada města Šluknov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa III (zmenšený rozsah plnění)“, Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 1) ze dne 08.06.2022.

Usnesení č. 23/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o zrušení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa III (zmenšený rozsah plnění)“ z důvodu překročení finančního limitu.

3.4 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (VZMR) na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v objektech města Šluknov“

Usnesení č. 24/102R/2022: Rada města Šluknov projednala a bere na vědomí v rámci veřejné zakázky malého rozsahu – průzkum trhu, na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v objektech města Šluknov“, Hodnocení nabídek – průzkum trhu (příloha č. 1) ze dne 09.06.2022.

Usnesení č. 25/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o akceptování nabídky v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v objektech města Šluknov“, na základě hodnocení průzkumu trhu na výše uvedenou veřejnou zakázku, a to nabídky, kterou předložil uchazeč, PORSENA ENERGY s.r.o., Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4, IČ 05457670, za cenu 480.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 26/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Šluknov a firmou PORSENA ENERGY s.r.o., Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4, IČ 05457670, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v objektech města Šluknov“, za cenu 480.000 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

3.5 Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytnutí služby č. 41/2016 (služební vozidla)

Usnesení č. 27/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje dodatek č. 5 ke Smlouvě o poskytnutí služby č. ORŽP 41/2016 na správu a údržbu služebních vozidel v majetku města Šluknov mezi městem Šluknov a firmou Technické služby Šluknov, spol s r. o., sídlem Císařský 378, 407 77 Šluknov, IČ 25410539, dle předloženého návrhu.

3.6 Veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) na akci – „Modernizace šaten a chodeb v I. PP ZŠ J. Vohradského, Šluknov“

Usnesení č. 28/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o zveřejnění výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Modernizace šaten a chodeb v I. PP ZŠ J. Vohradského, Šluknov“, a to za použití elektronického nástroje EZAK a oslovením firem dle návrhu.

Usnesení č. 29/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje firmy pro oslovení k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Modernizace šaten a chodeb v I. PP ZŠ J. Vohradského, Šluknov“, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 30/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje složení Hodnotící komise, která současně plní funkci Komise pro otevírání obálek, na akci „Modernizace šaten a chodeb v I. PP ZŠ J. Vohradského, Šluknov“: Ing. Marek Kopecký (předseda), Mgr. Martin Chroust, Bc. Michal Bušek, náhradníci: Ing. Petr Masopust, Bc. Ladislav Čurgali, Petr Kocián, DiS.

3.7 Veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) na akci „Obnova místní komunikace v ul. 17. listopadu, Šluknov“

Usnesení č. 31/102R/2022: Rada města Šluknov rozhoduje o zveřejnění výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Obnova místní komunikace v ul. 17. listopadu, Šluknov“, a to za použití elektronického nástroje EZAK a oslovením firem dle návrhu.

Usnesení č. 32/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje firmy pro oslovení k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Obnova místní komunikace v ul. 17. listopadu, Šluknov“, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 33/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje složení Hodnotící komise, která současně plní funkci Komise pro otevírání obálek, na akci „Obnova místní komunikace v ul. 17. listopadu, Šluknov“: Ing. Marek Kopecký (předseda), Mgr. Martin Chroust, Bc. Michal Bušek, náhradníci: Ing. Petr Masopust, Bc. Ladislav Čurgali, Petr Kocián, DiS.

4. Organizační složka Kultura a cestovní ruch (OS KCR)

4.1 Smlouva na dodávku polygrafického výrobku se Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie Rumburk – tisk Šluknovských novin (září 2022 – červen 2023)

Usnesení č. 34/102R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu na dodávku polygrafického výrobku mezi městem Šluknov (odběratel) a Střední odbornou školou mediální grafiky a polygrafie, se sídlem Jiříkovská 840/4, 408 01 Rumburk, IČ 00497029 (dodavatel) na tisk měsíčníku Šluknovské noviny v době od září 2022 do června 2023, za smluvní cenu ve výši 10.740 Kč (příp. 11.040 Kč v případě vkladu letáků či inzerce), dle předloženého návrhu. Dodavatel není plátcem DPH, cena je konečná.

5. Informace starostky

Usnesení č. 35/102R/2022: Rada města rozhoduje nevyhovět požadavkům uvedených v petici občanů místní části Království doručené petičním výborem zastoupeným panem Ing. Robertem Šrůtkem ze dne 27.05.2022, aby byl pořízen laserový radar nebo instalovány zpomalovací pásy a vyhovět požadavku petice, aby byla pořízena figurína dopravního policisty.

6. Diskuze

Mgr. Eva Džumanová, v. r.
starostka města