

Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

## **Informace o přijatých usneseních ze 105. schůze Rady města Šluknov konané 27. července 2022 v kanceláři starostky**

---

### **Program jednání:**

1. Kontrola plnění usnesení
  2. **Odbor ekonomický**
    - 2.1 Informace o plnění rozpočtu města Šluknov za období leden až červen 2022
    - 2.2 Návrh rozpočtového patření č. 6 v roce 2022
  3. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
    - 3.1 Osvětlení rizikových míst – zrušení usnesení
    - 3.2 Dodatek č. 1 k SoD č. ORŽP 15/2022 „Obnova 9 mostů na Šluknovském potoce v Císařském – I. etapa (4 mosty)“
  4. **Odbor správy majetku**
    - 4.1 Byty – červenec 2022
    - 4.2 Pozemky
    - 4.3 Prodej karavanu
  6. Informace starostky
  7. Diskuze
- 

### **1. Kontrola plnění usnesení**

Usnesení č. 1/105R/2022 Rada města Šluknov schvaluje program 105. schůze rady města dne 27.07.2022 dle předloženého návrhu po jeho doplnění.

---

### **2. Odbor ekonomický**

#### **2.1 Informace o plnění rozpočtu města Šluknov za období leden až červen 2022**

Usnesení č. 2/105RM/2022: Rada města Šluknov projednala a bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu příjmů a výdajů za období leden až červen.

#### **2.2 Návrh rozpočtového patření č. 6 v roce 2022**

Usnesení č. 3/105R/2022: Rada města Šluknov projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 6 v roce 2022 dle předloženého návrhu.

---

### **3. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)**

#### **3.1 Osvětlení rizikových míst – zrušení usnesení**

Usnesení č. 4/105R/2022: Rada města Šluknov ruší usnesení č. 10/103R/2022 ze dne 29.06.2022.

Usnesení č. 5/105R/2022: Rada města Šluknov ruší usnesení č. 11/103R/2022 ze dne 29.06.2022.

Usnesení č. 6/105R/2022: Rada města Šluknov ruší usnesení č. 12/103R/2022 ze dne 29.06.2022.

### **3.2 Dodatek č. 1 k SoD č. ORŽP 15/2022 „Obnova 9 mostů na Šluknovském potoce v Císařském – I. etapa (4 mosty)“**

Usnesení č. 7/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. ORŽP 15/2022 na akci „Obnova 9 mostů na Šluknovském potoce v Císařském – I. etapa (4 mosty)“ mezi městem Šluknov a firmou SaM Silnice a mosty Děčín a. s., sídlem Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I, IČ 25042151.

---

#### **4. Odbor správy majetku (OSM)**

##### **4.1 Byty – červenec 2022**

Usnesení č.8/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.08.2022 na přidělení níže uvedené bytové jednotky v domě č. p. 126, č. b. XX, ul. Nerudova Šluknov, dle návrhu.

Byt 0+1, č. b. XX, č. p. 126, ul. Nerudova, Šluknov, pro XXX.

##### **4.2 Pozemky**

###### **4.2.1 Pronájem pozemku.**

Usnesení č. 9/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 28.07.2022 pro XXX, za cenu 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání zahrady.

P. p. č.: 93, katastr: Šluknov

druh pozemku: zahrada, výměra: 510 m<sup>2</sup>

účel: zahrada, cena: 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok

###### **4.2.2 Pronájem pozemku**

Usnesení č. 10/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 01.01.2023 pro XXX, za cenu 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání zahrady.

P. p. č.: část 2563, katastr: Království

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 240 m<sup>2</sup>

účel: zahrada, cena: 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok

###### **4.2.3 Pronájem pozemku**

Usnesení č. 11/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 28.07.2022 pro XXX, za cenu 0,10Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem sekání trávy.

P. p. č.: část 919/1, katastr: Rožany

druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 1.000 m<sup>2</sup>

účel: sekání trávy, cena: 0,10Kč/m<sup>2</sup>/rok

###### **4.2.4 Pronájem pozemku**

Usnesení č. 12/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 28.07.2022 pro XXX, za cenu 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání zahrady.

P. p. č.: část 2888/1, katastr: Království

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace výměra: 126 m<sup>2</sup>

účel: zahrada, cena: 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok

###### **4.2.5 Věcné břemena**

Usnesení č. 13/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č IP-12-4014248, DC\_Císařský, ppč. 19, přípojka kNN, na části p. p. č. 2827 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 2734/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace (cca 33 bm) v k. ú. Císařský, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „č IP-12-4014248, DC\_Císařský, ppč. 19, přípojka kNN“, za cenu 4.750 Kč, bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Usnesení č. 14/105R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části p. p. č. 535 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 536 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, na části

p. p. č. 537 – zahrada a na části p. p. č. 528/6 – ostatní plocha, manipulační plocha, dle GP vše v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravě a údržbě kanalizace pro akci s názvem „Šluknov, Studniční ul., p. p. č. 385/1 – kanalizace 3 RD, číslo stavby DC 049 055“, za cenu 20 Kč za běžný metr, nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch Severočeské vodárenské společností a.s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

**Usnesení č. 15/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části p. p. č. 529 – ostatní plocha, ostatní komunikace, dle GP vše v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravě a údržbě kanalizace pro akci s názvem „Šluknov, Studniční ul., p. p. č. 385/1 – kanalizace 3 RD, číslo stavby DC 049 055“, za cenu 20 Kč za běžný metr, nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch Severočeské vodárenské společností a.s., IČ: 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

**Usnesení č. 16/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části p. p. č. 528/5 – ostatní plocha, manipulační plocha, dle GP vše v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravě a údržbě kanalizace pro akci s názvem „Šluknov, Studniční ul., p. p. č. 385/1 – kanalizace 3 RD, číslo stavby DC 049 055“, za cenu 20 Kč za běžný metr, nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch Severočeské vodárenské společností a.s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

**Usnesení č. 17/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části p. p. č. 385/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 525 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 521/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 520 – zahrada a na části p. p. č. 516 – zahrada, dle GP vše v k. ú. Šluknov, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, opravě a údržbě kanalizace pro akci s názvem „Šluknov, Studniční ul., p. p. č. 385/1 – kanalizace 3 RD, číslo stavby DC 049 055“, za cenu 20 Kč za běžný metr, nejméně 1.000 Kč bez DPH, ve prospěch Severočeské vodárenské společností a.s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

#### **4.2.6 Zveřejnění záměru prodeje pozemků**

**Usnesení č. 18/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

**P. p. č.:** 919/1, **katastr:** Rožany

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1.000 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba rekreačního domu, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (300.000 Kč) + DPH + náklady

**Usnesení č. 19/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

**P. p. č.:** 2567/36, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 781 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (406.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/37, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 882 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (459.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/38, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 651 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (339.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/39, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 662 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (344.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/40, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1.067 m<sup>2</sup>

**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (555.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/41, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1.218 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (633.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/42, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 840 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (437.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/43, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 875 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (455.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/60, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 769 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (400.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/61, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 824 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (428.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/62, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 825 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (429.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/63, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 964 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **minimální cena:** dle znaleckého posudku (501.000 Kč) + DPH + náklady

#### **4.3 Prodej karavanu**

**Usnesení č. 20/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje prodej karavanu zn. Chateau, RZ 6U5 9323 XXX, za cenu 55.000 Kč.

**Usnesení č. 21/105R/2022:** Rada města Šluknov schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Šluknov a XXX, dle návrhu.

---

#### **5. Informace starostky**

---

#### **6. Diskuze**

---

Mgr. Eva Džumanová, v. r.  
starostka města