



Uveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

## Informace o přijatých usneseních ze 110. schůze Rady města Šluknov konané 5. října 2022 v kanceláři starostky

### Program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
2. **Organizační složka Kultura a cestovní ruch**
  - 2.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na putovní výstavní projekt „Historické cukrárny“
  - 2.2 Knižní amnestie
  - 2.3 Odpis části knižního fondu
  - 2.4 Snížení částky za pronájem velkého sálu DK
  - 2.5 Přehled kulturních akcí v měsíci říjnu 2022
3. **Odbor rozvoje a životního prostředí**
  - 3.1 Smlouva o dílo na akci „Vybudování bezbariérového přístupu, demolice a úprava sekce B a F urnového háje, Šluknov“
  - 3.2 Provozování sběrného dvora a kompostárny
  - 3.3 Smlouva o dílo na akci „Podzimní výsadby dřevin ve Šluknově“
  - 3.4 Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na akci „Vila č. p. 638 – Repase oken a balkonových dveří 2. NP (knihovna Šluknov) - II. etapa“
4. **Odbor správy majetku**
  - 4.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Oprava omítky a balkónů, č. p. 1093, Šluknov“
  - 4.2 Pozemky
5. Informace starostky
6. Diskuze

### 1. Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 1/110R/2022 Rada města Šluknov schvaluje program 110. schůze rady města dne 05.10.2022 dle předloženého návrhu.

### 2. Organizační složka Kultura a cestovní ruch (OS KCR)

#### 2.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na putovní výstavní projekt „Historické cukrárny“

Usnesení č. 2/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi městem Šluknov a MgA. Janem Marouškem, Spálená 23/93, 110 00 Praha, IČ 74530364, při organizaci putovního výstavního projektu „Historické cukrárny“ na bezplatné prodloužení termínu umístění výstavy na období od 01.10.2022 do 18.11.2022, dle předloženého návrhu.

#### 2.2 Knižní amnestie

Usnesení č. 3/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje „Knižní amnestii“ na nevrácené knihy a na vzniklé penále v době od 15.10.2022 do 31.12.2022.

#### 2.3 Odpis části knižního fondu

Usnesení č. 4/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Seznam knih určených k vyřazení z knižního fondu.

## **2.4 Snížení částky za pronájem velkého sálu DK**

Usnesení č. 5/110R/2022: Rada města Šluknov rozhodla na základě žádosti o snížení pronájmu sálu v Domě kultury Šluknov, podané XXX, na pořádání soukromé oslavy vietnamské komunity, která se uskuteční dne 13.10.2022 od 19:00 do 22:00 hodin a 14.10.2022 8:00 do 24:00 hod. poskytnout slevu z obvyklého nájemného ve výši 4.800 Kč.

## **2.5 Přehled kulturních akcí v měsíci říjnu 2022**

Usnesení č. 6/110R/2022: Rada města Šluknov bere na vědomí přehled kulturních akcí v měsíci říjnu 2022 dle předloženého návrhu.

---

## **3. Odbor rozvoje a životního prostředí (ORŽP)**

### **3.1 Smlouva o dílo na akci „Vybudování bezbariérového přístupu, demolice a úprava sekce B a F urnového háje, Šluknov“**

Usnesení č. 7/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Vybudování bezbariérového přístupu, demolice a úprava sekce B a urnového háje, Šluknov“ mezi městem Šluknov a firmou 2RV Stavební s.r.o., Vilémov 308, 407 80 Vilémov, IČ 08824347 za nabídkovou cenu 282.110,31 Kč bez DPH.

### **3.2 Provozování sběrného dvora a kompostárny**

Usnesení č. 8/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje dodatek č. 8 k příkazní smlouvě č. ORŽP 48/2016 na provozování sběrného dvora ve Šluknově mezi městem Šluknov a firmou Technické služby Šluknov, spol s r. o., sídlem Císařský 378, 407 77 Šluknov, IČ 25410539, dle předloženého návrhu.

### **3.3 Smlouva o dílo na akci „Podzimní výsadby dřevin ve Šluknově“**

Usnesení č. 9/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Smlouvu o dílo č. ORŽP 29/2022 na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Podzimní výsadba dřevin ve Šluknově“ mezi městem Šluknov a firmou UNILES a.s., se sídlem Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk, IČ 47307706, za nabídkovou cenu 209.590,15 Kč vč. DPH.

### **3.4 Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na akci „Vila č. p. 638 – Repase oken a balkonových dveří 2. NP (knihovna Šluknov) - II. etapa“**

Usnesení č. 10/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. ORŽP 11/2022 mezi městem Šluknov a firmou DŘEVOPLUS Tomáš Knazovič, Nová 6, 408 01 Rumburk, IČ 64708861, na akci „Vila č. p. 638 – Repase balkonových dveří 2. NP (knihovna Šluknov) – II. etapa“, dle předloženého návrhu.

---

## **4. Odbor správy majetku (OSM)**

### **4.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Oprava omítky a balkónů, č. p. 1093, Šluknov“**

Usnesení č. 11/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. OSM 01/2022 mezi městem Šluknov a firmou Fireo s.r.o., Česká 374, 463 12 Liberec XXV, IČ 254470825, na akci „Oprava omítky a balkónů, č. p. 1093, Šluknov“, dle předloženého návrhu.

### **4.2 Pozemky**

#### **4.2.1 Pronájem pozemku**

Usnesení č. 12/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 06.10.2022 pro XXX, za cenu 2,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání zahrady.

**P. p. č.:** 2273/116, **katastr:** Šluknov

**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1.125 m<sup>2</sup>

**účel:** zahrada, **cena:** 2,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok

#### **4.2.2 Pronájem pozemku**

Usnesení č. 13/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje pronájem níže uvedeného pozemku na dobu neurčitou od 06.10.2022 pro XXX, za cenu 2,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání zahrady.

P. p. č.: část 2568/38, katastr: Království  
druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 76 m<sup>2</sup>  
účel: zahrada, cena: 2,50Kč/m<sup>2</sup>/rok

#### **4.2.3 Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 38/NP-2004**

Usnesení č. 14/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 38/NP-2004 mezi městem Šluknov a panem XXX, dle návrhu.

#### **4.2.4 Zrušení usnesení č. 5/88R/2021**

Usnesení č. 15/110R/2022: Rada města Šluknov ruší usnesení č. 5/88R/2021 ze dne 15.12.2011 z důvodu neuzavřené nájemní smlouvy se Stavebním bytovým družstvem Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ 00041530 na p. p. č. 1528/2 v k. ú. Šluknov.

#### **4.2.5 Věcná břemena**

Usnesení č. 16/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č IP-12-4013297, DC\_Císařský, ppč. 2673, přípojka do 50m, kNN, na části p. p. č. 3133 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 3134 – ostatní plocha, ostatní komunikace, na části p. p. č. 3177/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Císařský, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „č. IP-12-4013297, DC\_Císařský, ppč. 2673, přípojka do 50m, kNN“, za cenu 2.000 Kč, bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **4.2.6 Věcná břemena**

Usnesení č. 17/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č IP-12-4013305, DC\_Rožany, ppč. 497/1, přípojka do 50m, kNN, na části p. p. č. 258 – trvalý travní porost v k. ú. Rožany, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „č. IP-12-4013305, DC\_Rožany, ppč. 497/1, přípojka do 50m, kNN“, za cenu 2.000 Kč, bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **4.2.7 Věcná břemena**

Usnesení č. 18/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zřízení věcného břemene a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č IP-12-4013726, DC\_Království, ppč. 2550, přípojka do 50m, kNN, na části p. p. č. 3044/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Království, obec Šluknov, za účelem zřízení, umístění, provozování, oprava a údržba kabelového vedení NN pro stavbu „č. IP-12-4013726, DC\_Království, ppč. 2550, přípojka do 50m, kNN“, za cenu 2.000 Kč, bez DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **4.2.8 Revokace usnesení**

Usnesení č. 19/110R/2022: Rada města Šluknov revokuje usnesení č. 10/109R/2022 a to následovně: text : „v k. ú. Šluknov, obec Šluknov“ se nahrazuje textem: „v k. ú. Císařský, obec Šluknov“.

#### **4.2.9 Zveřejnění záměru prodeje pozemků – lokalita „Jihozápad“**

Usnesení č. 20/110R/2022: Rada města Šluknov schvaluje zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedené pozemky.

P. p. č.: 2567/36, katastr: Šluknov  
druh pozemku: trvalý travní porost, výměra: 781 m<sup>2</sup>  
účel: stavba RD, cena: dle znaleckého posudku (406.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/37, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 882 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (459.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/38, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 681 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (339.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/39, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 662 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (344.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/40, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 1.067 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (555.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/42, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 840 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (437.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/43, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 875 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (455.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/60, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 769 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (400.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/61, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 824 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (428.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/62, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 825 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (429.000 Kč) + DPH + náklady

**P. p. č.:** 2567/63, **katastr:** Šluknov  
**druh pozemku:** trvalý travní porost, **výměra:** 964 m<sup>2</sup>  
**účel:** stavba RD, **cena:** dle znaleckého posudku (501.000 Kč) + DPH + náklady

---

## 5. Informace starostky

---

## 6. Diskuze

---

Mgr. Eva Džumanová, v. r.  
starostka města