

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/12668-23/zeml OSÚ/2250-2023

Oprávněná úřední osoba: Žemlová Lenka

E-mail: lenka.zemlova@rumburk.cz

Městský úřad Šluknov	8
Číslo dne:	13-03-2023
Vyřizuje:	Číslo jednací:
<i>OVY</i>	<i>540/2442/1025</i>
dopor.:	Počet listů/příloh:
	Rumburk, 10. března 2023

Stavebník:

Město Šluknov, IČO 002 61 688, Náměstí Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov

zast.: Ing. arch. KŇÁKAL JIŘÍ, IČO 156 71 712, Okrouhlá č. p. 70, 473 01 Nový Bor

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 16.12.2022 podalo **Město Šluknov, IČO 002 61 688, nám. Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov, zast.: Ing. arch. KŇÁKAL JIŘÍ, IČO 156 71 712, Okrouhlá č. p. 70, 473 01 Nový Bor** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu **„Šluknov - revitalizace pěší zóny v ulici T. G. Masaryka“** (dále jen „stavební záměr“ nebo „stavba“) na pozemcích parcelní čísla **176/1, 194/1, 199/4, 199/9, 199/10, 200, 231 a 244/1 v katastrálním území Šluknov.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy venkovních ploch veřejného prostranství v ulici T. G. Masaryka včetně osazení zvýšených záhonů pro výsadbu stromů a mobiliáře, nové pítka (pitná fontánka) s napojením na stávající vodovodní a kanalizační řad a nové veřejné osvětlení, vše na pozemcích parcelní čísla 176/1, 194/1, 199/4, 199/9, 199/10, 200, 231 a 244/1 v katastrálním území Šluknov.

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy: budou provedeny úpravy venkovních ploch veřejného prostranství v ulici T. G. Masaryka v délce cca 90 m a šířce od 7,15 m do 9,54 m, dále bude provedena úprava části chodníku před Lesnickou školou (p. p. č. 199/10). Součástí stavebního objektu SO 101 jsou zvýšené záhony pro výsadbu stromů a mobiliář.

SO 301 Pítka, včetně přípojek vody a kanalizace: na části pozemku parcelní číslo 194/1 bude na novém betonovém bloku o půdorysném rozměru 0,7 m x 0,7 m osazeno pítka (nerezová pitná fontánka AFO 02-II), které bude napojeno na stávající vodovodní řad OC 300 v ulici T. G. Masaryka novou vodovodní přípojkou z potrubí PE 100 RC+ egeplast 9010 SDR17 – 25 mm o délce trasy 12,50 m, vedenou v pozemcích parcelní čísla 194/1 a 199/4; splaškové vody z pítka budou svedeny přípojkou splaškové kanalizace z potrubí PVC 110 mm o délce trasy 11,05 m, vedenou v pozemcích parcelní čísla 194/1 a 199/4 do stávající kanalizační stoky BE 500/750 v pozemku parcelní číslo 199/4.

SO 401 Veřejné osvětlení: bude provedeno nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení kabelem typu CYKY 4B x 16 mm², o celkové délce trasy cca 192 m, vedené na pozemcích parcelní čísla 194/1, 199/4 a 244/1, včetně osazení 10 ks stylových stožárů veřejného osvětlení o výšce 4 m, s LED svítidly veřejného osvětlení 13,6 kW a dva stožáry veřejného osvětlení o výšce 5 m s výložníky a přechodovými asymetrickými svítidly.

Vše bude umístěno a realizováno v katastrálním území Šluknov tak, jak je vyznačeno v katastrálním

situačním výkresu v měřítku 1 : 1000 a koordinačním situačním výkresu v měřítku 1 : 250, které jsou nedílnou součástí tohoto oznámení.

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad - úsek silniční správní úřad, vykonávající působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, v souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dále jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad u projednání žádosti v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 12:00 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po předchozí domluvě**).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Lenka Žemlová
vedoucí odboru stavební úřad

Příloha:

- katastrální situační výkres v měřítku 1 : 1000
- koordinační situační výkres v měřítku 1 : 250

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů (na úřední desce Městského úřadu Rumburk a na úřední desce Městského úřadu Šluknov) a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:13.3.2023.....

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:13.3.2023.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) a písm. b) stavebního zákona, ve spojení s § 144 odst. 6 správního řádu, obdrží **jednotlivě**:

Datová schránka:

Město Šluknov, Náměstí Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov (doručí se zástupci do datové schránky: Ing. arch. KŇÁKAL JIŘÍ, Okrouhlá č. p. 70, 473 01 Nový Bor, DS: PFO, 8nswitg)

Účastníci řízení dle § 94k odst. 2 písm. d) stavebního zákona, ve spojení s § 144 odst. 6 správního řádu, obdrží **jednotlivě**:

Dang Phong Nguyen, T. G. Masaryka č. p. 300, 407 77 Šluknov

Datová schránka:

Ústecký kraj, Velká Hradební č. p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 (hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Dubí, Pozorka, 417 03 Pozorka, DS: PO, 6hevxe)

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona, ve spojení s § 144 odst. 6 správního řádu, obdrží **veřejnou vyhláškou** (vlastníci sousedních nemovitostí se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemkové parcely čísla: 23/5, 188 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 289), 189 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 290), 190 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 291), 191 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 292), 192 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 293), 195 (včetně stavby ubytovacího zařízení Šluknov, č. p. 294), 196 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 295), 197 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 296), 198 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 297), 210 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 319), 212 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 318), 215 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 317), 218 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 316), 220 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 315), 222 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 314), 224 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 313), 227 (včetně rodinného domu Šluknov, č. p. 302), 229 (včetně víceúčelové stavby Šluknov, č. p. 301), 1561.

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor stavební úřad (úsek státní památková péče), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín (dopravní inspektorát), Husovo Nám. č. p. 1111/12, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, a64ai6n

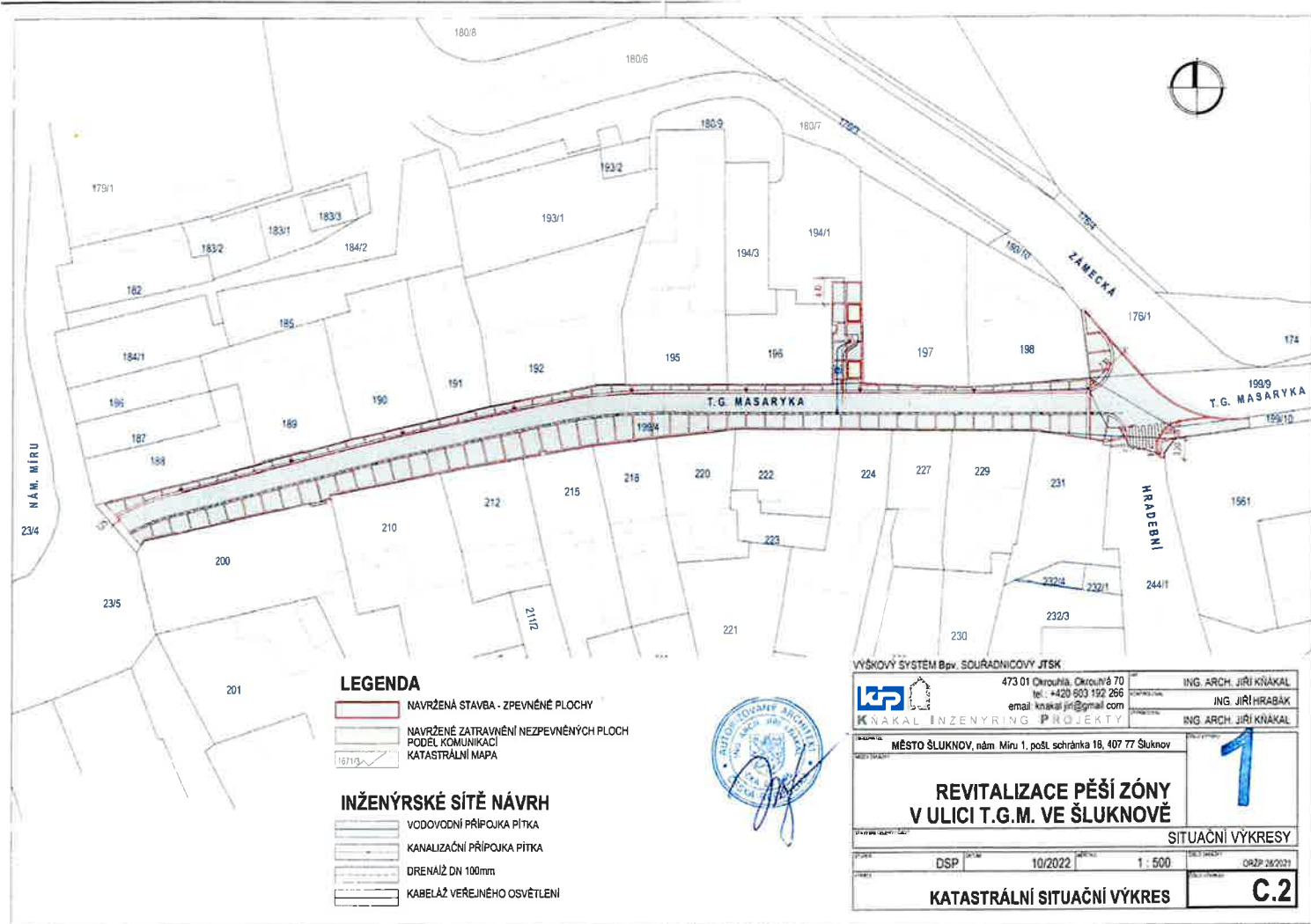
MěÚ Šluknov – odbor stavební úřad, Náměstí Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov, DS: 8jkbfb3

MěÚ Šluknov – silniční správní úřad, Náměstí Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov, DS: 8jkbfb3

Na vědomí:

Datová schránka:

MěÚ Šluknov – pro vyvěšení na úřední desce, Náměstí Míru č. p. 1, 407 77 Šluknov, DS: 8jkbfb3



- LEGENDA**
- NAVRŽENÁ STAVBA - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 - NAVRŽENÉ ZATRAVNĚNÍ NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
 - PODELE KOMUNIKACÍ
 - KATASTRÁLNÍ MAPA










- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NÁVRH**
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PITKA
 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PITKA
 - DRENAŽ DN 100mm
 - KABELAŽ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ












VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV, SOUŘADNICOVÝ JTŠK






473 01 Chrouplá, Okružní 6 70 tel.: +420 803 192 266 email: knakal.jiri@gmail.com KNAKAL INŽENÝRING PROJEKTY	ING. ARCH. JIŘÍ KŇÁKAL ING. JIŘÍ HRABÁK ING. ARCH. JIŘÍ KŇÁKAL
MĚSTO ŠLUKNOV, nám. Míru 1, pošt. schránka 18, 407 77 Šluknov	
<h2 style="margin: 0;">REVITALIZACE PĚŠÍ ZÓNY V ULICI T.G.M. VE ŠLUKNOVĚ</h2>	
SITUAČNÍ VÝKRESY	
DOKUMENT: DSP DATUM: 10/2022 MĚŘITEL: 1 : 500 DOKUMENT: ORZP 26/2021	<div style="font-size: 2em; color: blue; font-weight: bold; margin: 0;">1</div>
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	
<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-weight: bold; font-size: 1.5em;">C.2</div>	

LEGENDA

-  NAVRŽENÁ KAMENNÁ DLAŽBA - ŽULA ŠEDÁ, KOSTKA 10x8cm, DLAŽDĚNÁ DO VĚJŘE 570,32m²
-  NAVRŽENÁ KAMENNÁ DLAŽBA - ŽULA HNĚDÁ, KOSTKA 10x8cm 117,29m²
-  NAVRŽENÁ KAMENNÁ DLAŽBA - ŽULA ŠEDÁ SVĚTLÝ, KOSTKA 10x8cm 628,63m²
-  NAVRŽENÁ KAMENNÁ DLAŽBA - ŽULA OKR SVĚTLÝ, KOSTKA 10x8cm 12,89m²
-  NAVRŽENÝ KAMENNÝ KRAJNÍK - ŽULA ŠEDÁ TMAVÁ, KOSTKA 10x8cm 130,26m²
-  NAVRŽENÉ CHODNÍKY - PŘEDDLÁŽDĚNÍ KAMENNÁ DLAŽBA ŽULA, MOZAJKA 6x4cm 25,87m²
-  NAVRŽENÁ DLAŽBA PRO NEVIDOMÉ - KAMENNÉ DESKY RELIEF VČ. KONTRASTNÍHO PRUHU HLADKÉ KAMENNÉ DLAŽBY
-  OPRAVA KOMUNIKACE - PLNÁ SKLADBA, ASFALTOBETON
-  ZVÝŠENÝ ZÁHON - BETONOVÁ KONSTRUKCE

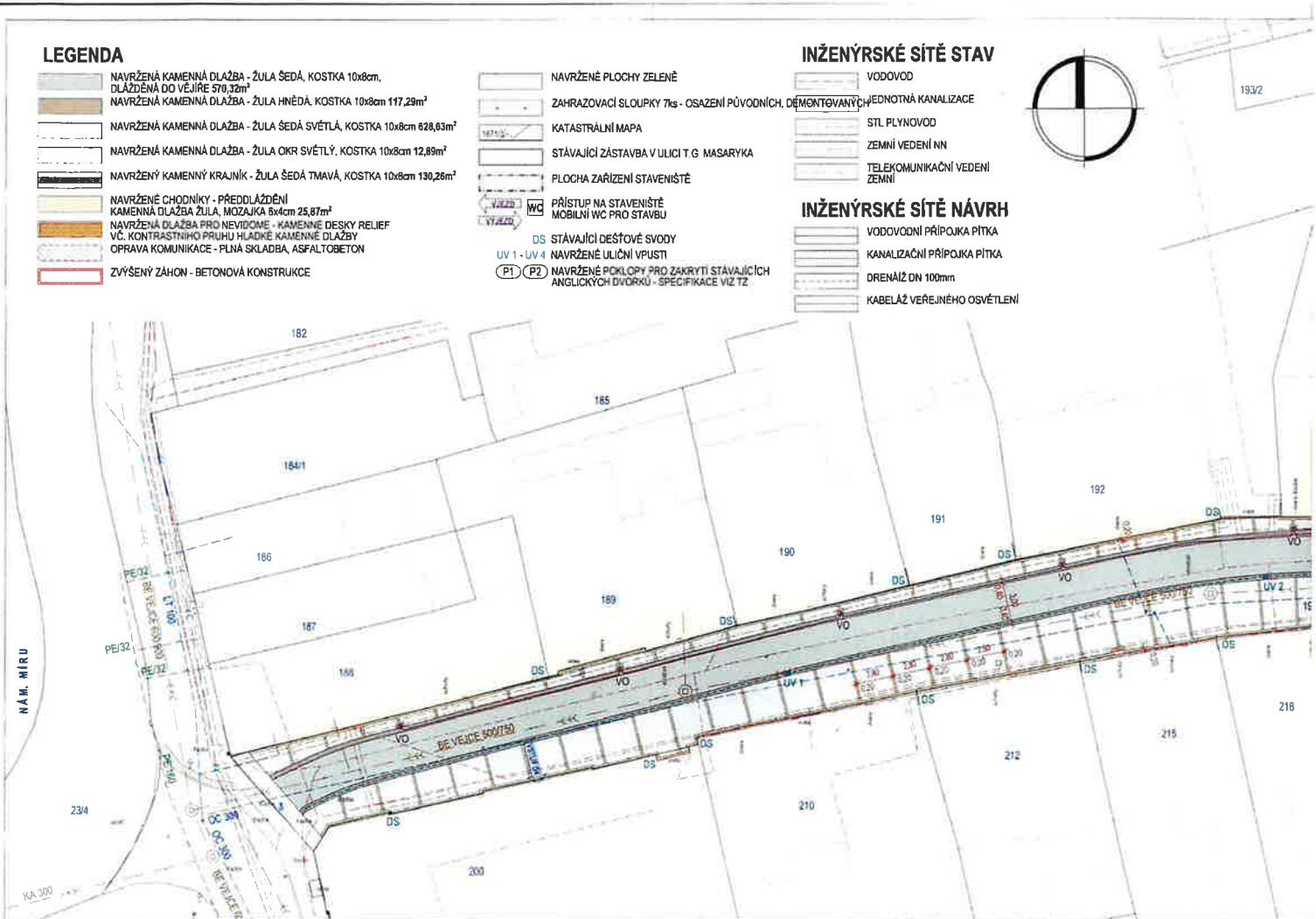
-  NAVRŽENÉ PLOCHY ZELENÉ
-  ZAHRAZOVAČÍ SLOUPKY 7ks - OSAZENÍ PŮVODNÍCH, DEMONTOVANÝCH
-  KATASTRÁLNÍ MAPA
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA V ULICI T.G. MASARYKA
-  PLOCHA ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
-  PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ MOBILNÍ WC PRO STAVBU
-  STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ SVODY
-  NAVRŽENÉ ULIČNÍ VPUSTI
-  NAVRŽENÉ POKLOPY PRO ZAKRYTÍ STÁVAJÍCÍCH ANGLICKÝCH DVŮRKŮ - SPECIFIKACE VIZ TZ

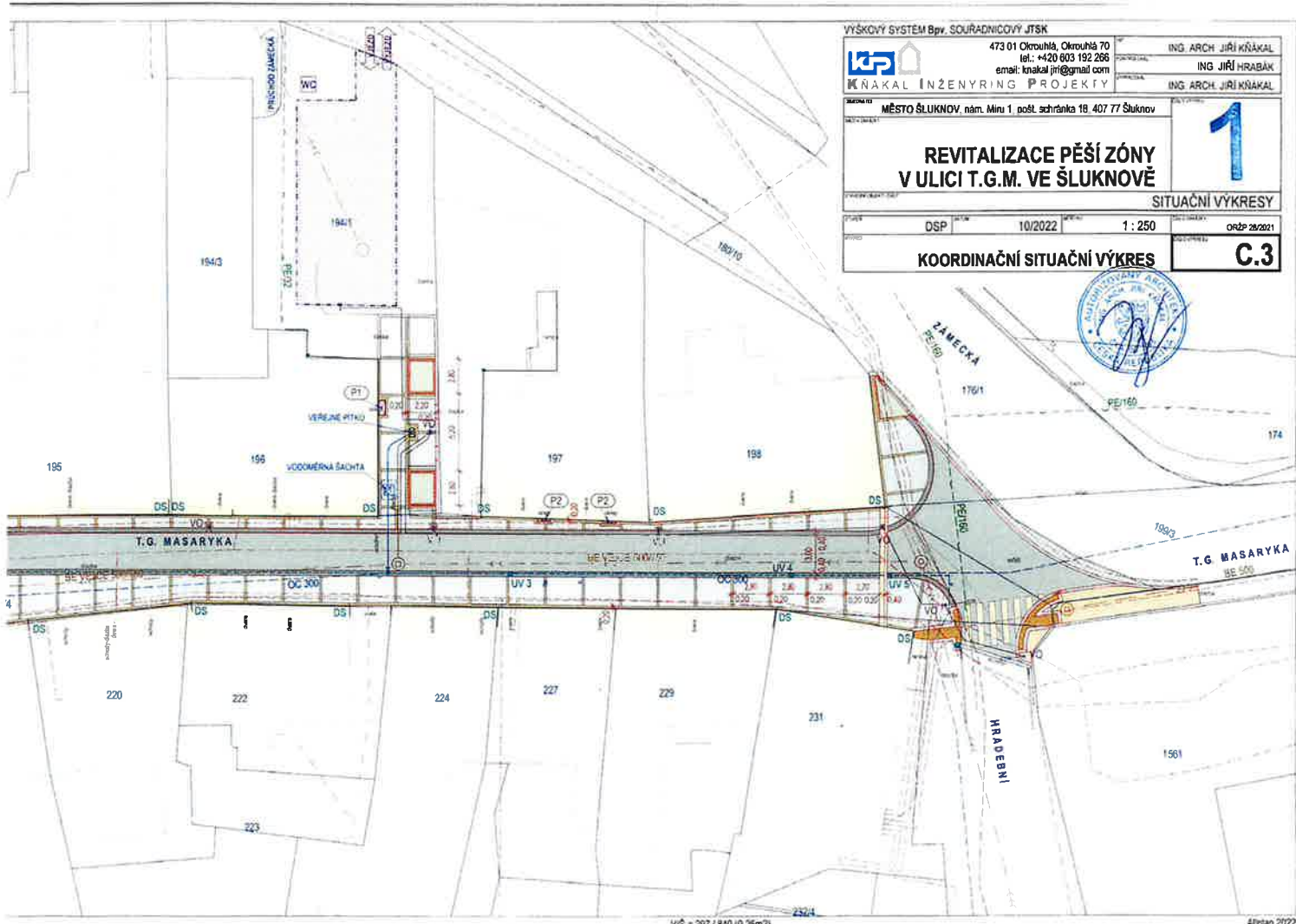
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ STAV

-  VODOVOD
-  JEDNOTNÁ KANALIZACE
-  STL. PLYNOVOD
-  ZEMNÍ VEDENÍ NN
-  TELEKOMUNICAČNÍ VEDENÍ ZEMNÍ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NAVRŮ

-  VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PÍTKA
-  KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PÍTKA
-  DRENÁŽ DN 100mm
-  KABELÁŽ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ





VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV. SOUŘADNICOVÝ JTŠK

473 01 Okrouhla, Okrouhla 70
 tel.: +420 603 192 286
 email: knakal.jiri@gmail.com

ING. ARCH. JIŘÍ KNÁKAL
 ING. JIŘÍ HRABÁK
 ING. ARCH. JIŘÍ KNÁKAL

MĚSTO ŠLUKNOV, nám. Míru 1, pošt. schránka 18, 407 77 Šluknov

**REVITALIZACE PĚŠÍ ZÓNY
 V ULICI T.G.M. VE ŠLUKNOVĚ**

SITUAČNÍ VÝKRESY

DSP 10/2022 1:250 ORP 28/2021

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C.3



1:500 - 207 1 845 10 25m/70

Altman 2022

